

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩10分

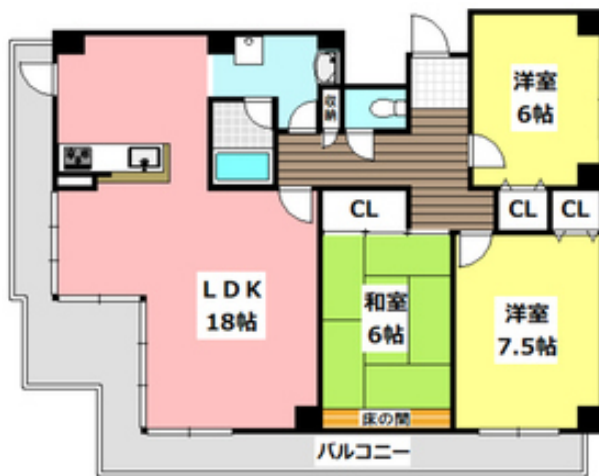
東海道本線・千里丘駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

LDK広々10帖以上にシステムキッチン完備! 浴室乾燥機・シャワートイレ・洗髪洗面化粧台など設備充実の3LDK



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |   |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 17.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 所在地     | 大阪府茨木市天王 2 丁目14-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 間取り     | 3LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |   |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |   |
| 階数/総戸数  | 6階 / 15戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |   |
| 専有面積    | 93.73m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1990年1月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 南 |
| 共益費・管理費 | 2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / シューズインクロー / 収納3カ所以上 / クローゼット3カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 食洗機 / 敷地内ゴミ置き場 / 3方角住戸 / 2WAYキッチン / 勝手口 / キッチンに窓あり / ネット使用料不要 / L字型バルコニー / 南面バルコニー / 2WAY洗面所 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |   |

お問い合わせ番号 : 67417238

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com