

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩8分

東海道本線・茨木駅 徒歩21分

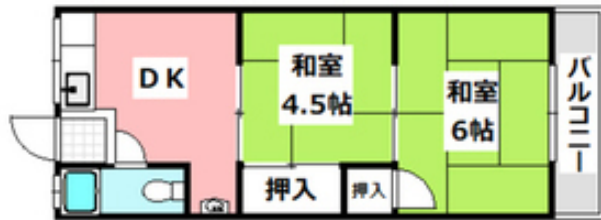
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩24分

**セールスポイント!**

お家賃リーズナブル! 近隣スーパー・コンビニあり生活至便! 駅地下で通勤通学に便利! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                     |       |     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 4万円                                                                                                                                                 |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市大池1丁目10-35                                                                                                                                    |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                               |       |     |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                 |       |     |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                  |       |     |
| 階数/総戸数  | 4階 / 12戸                                                                                                                                            |       |     |
| 専有面積    | 33m2                                                                                                                                                | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1976年3月                                                                                                                                             | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                               | 保証金   | -   |
| 敷金      | 4万円                                                                                                                                                 | 礼金    | 8万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                 | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                     | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                   | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m                                                                                                                        |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                   |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / 収納2ヵ所 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / キッチンに窓あり / 一部フローリング / 続き和室 / 和室 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                     |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                     |       |     |

お問い合わせ番号: 67417958

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com