

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩20分

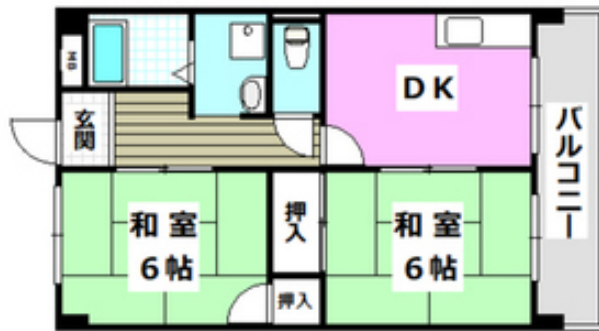
東海道本線・千里丘駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏！コンビニも近くにあり便利ですね。敷地内駐車場もありますので、お車をお持ちの方どうぞ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 5.3万円                                                                                                                                                                                                                |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市鶴野 4 丁目3ー26                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                |       |             |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 階数/総戸数  | 4階 / Array                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 専有面積    | 47m2                                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1977年2月                                                                                                                                                                                                              | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 10万円        |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要(2年/2.1万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要(2年/2.1万円) |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / バルコニー東 / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納2ヵ所 / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                      |       |             |

お問い合わせ番号 : 67418372

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com