

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分

東海道本線・高槻駅 徒歩20分

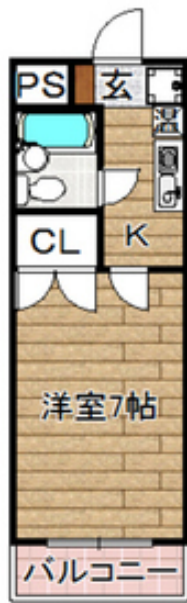
東海道本線・摂津富田駅 徒歩52分

**セールスポイント!**

駅徒歩圏内! コンビニ・スーパーも近くて便利です。初めての一人暮らしにオススメです。  
。詳細はお問合せ下さい。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 4.6万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市千代田町19-30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |             |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / 12戸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 専有面積    | 20m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1989年2月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0.4万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険料 | 要(2年/1.6万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険  | 要(2年/1.6万円) |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 最上階 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名 : JCOM) / オール電化 / 外壁タイル / 【管理員区分】巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / フローリング張替 / 南面バルコニー / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |             |

お問い合わせ番号 : 67466379

**賃貸のエスト 阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com