

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩25分

東海道本線・高槻駅 徒歩33分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩46分

**セールスポイント!**

嬉しいバス・トイレ別のセパレートタイプ! 収納スペース付きなのでお部屋を広々使えます。  
来店不要なオンライン内見・IT重説可能です。



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                               |       |   |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 4.4万円                                                                                                                                                                                                         |       |   |
| 所在地     | 大阪府高槻市西冠 3 丁目38-5                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                         |       |   |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 階数/総戸数  | 2階 / 27戸                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 専有面積    | 18.59m2                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |   |
| 築年月     | 2005年1月                                                                                                                                                                                                       | 向き    |   |
| 共益費・管理費 | 0.6万円                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     | 1.32万円                                                                                                                                                                                                        | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                           |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                             |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 角部屋 / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / 収納2カ所 / インターホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / C A T V / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ネット使用料不要 / ガス給湯 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                               |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                               |       |   |

お問い合わせ番号 : 67498344

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com