

東海道本線・吹田駅 徒歩5分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩7分

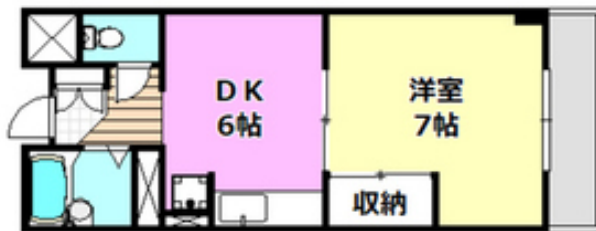
阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩18分

**セールスポイント!**

インターネット無料。モニターフォン完備で防犯面も安心！エレベーター付きでお部屋までラクラク！宅配ボックス完備で留守時でも荷物が受け取れます。お気軽にご相談下さい



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 6万円                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 所在地     | 大阪府吹田市元町23-15                                                                                                                                                                                                                                                      |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 間取り     | 1DK                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 建物構造    | 気泡コン                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 階数/総戸数  | 5階 / 28戸                                                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 専有面積    | 28.53m2                                                                                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1998年4月                                                                                                                                                                                                                                                            | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.6万円                                                                                                                                                                                                                                                              | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                  | 礼金    | 2ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.6万円) |
| 更新料     | 0.5ヶ月                                                                                                                                                                                                                                                              | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.6万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |               |

お問い合わせ番号 : 67518999

**賃貸のエスト J R 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com