不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

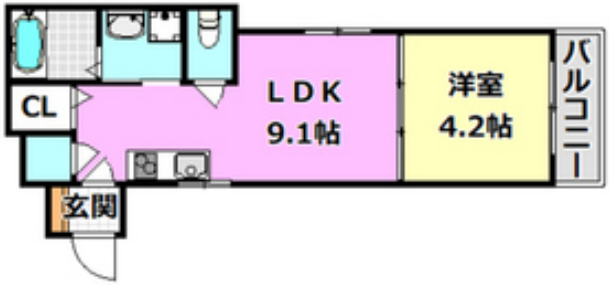
大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩15分
大阪市今里筋線・井高野駅 徒歩20分
大阪市谷町線・大日駅 徒歩34分

## セールスポイント!

駅前には商業施設が充実してます。インターネット無料など、最新の設備も導入してます。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 6.7万円 | | |
| 所在地 | 大阪府摂津市一津屋２丁目12ー2 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 3階 / Array | | |
| 専有面積 | 30.79m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2023年12月 | 向き | 北 |
| 共益費･管理費 | 0.3万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／1.54万円) |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年11月下旬 | 住宅保険 | 要(2年／1.54万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / オープンキッチン | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 67533335

**賃貸のエスト阪急高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介