

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩12分

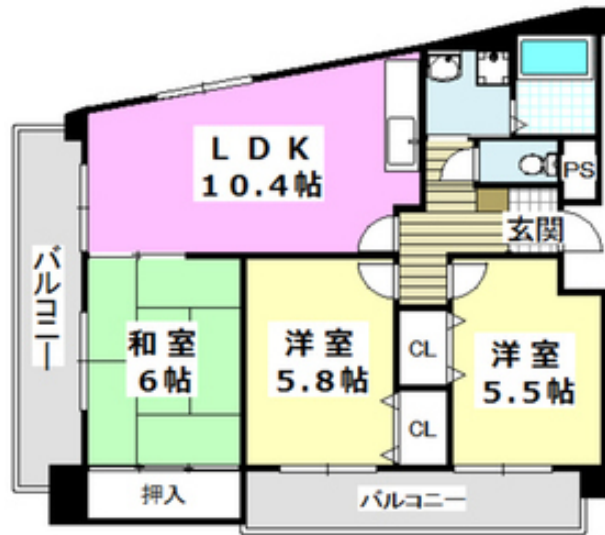
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩23分

セールスポイント!

イオンモール徒歩5分で買い物・映画・図書館など生活便利ですよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します! ●お問合せは、エストJR茨木店 ●「072-620-0021」まで!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.7万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積4丁目1-11		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	66.34m ²	管理形態	
築年月	1996年5月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / 2面バルコニー / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / CATV / 南面リビング / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 67543860

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com