不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

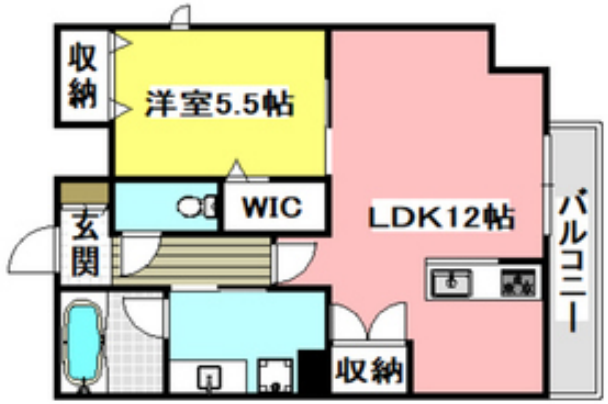
東海道本線・吹田駅 徒歩4分
阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩18分
阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩16分

セールスポイント!

駅にも近く、駅前には商業施設が充実してます。大手ハウスメーカー施工物件になります。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13万円		
所在地	大阪府吹田市昭和町23ー22		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 14戸		
専有面積	45.54m2	管理形態	
築年月	2026年2月	向き	南西
共益費･管理費	1.35万円	保証金	-
敷金	6.5万円	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.84万円)
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.84万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / ペット足洗い場 / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ペット専用設備 / 洗面化粧台 / 室内物干し / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 67578250

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介