

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩4分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩16分

セールスポイント!

駅にも近く、駅前には商業施設が充実しています。大手ハウスメーカー施工物件になります。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！ お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13万円		
所在地	大阪府吹田市昭和町23-22		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 14戸		
専有面積	46.55m ²	管理形態	
築年月	2026年2月	向き	南東
共益費・管理費	1.35万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	0.5ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/洗浄便座/暖房便座/3点給湯/最上階/バルコニー南東/フローリング/ペアガラス/24時間換気システム/収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/収納3カ所以上/TVモニター付ドアホン/オートロック/宅配ロッカー/駐輪場/インターネット接続可/防犯カメラ/システムキッチン/カウンターキッチン/対面キッチン/ガスレンジ/ペット足洗い場/耐震構造/上階無し/敷地内ごみ置き場/南面リビング/LDK12畳以上/ネット使用料不要/南面バルコニー/ウォークインクローゼット2ヶ所/洗面所にドア/ガス給湯/ペット専用設備/洗面化粧台/通風良好/室内物干し/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/IT重説可/オンライン内見可/オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：67578257

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com