不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩15分
東海道本線・千里丘駅 徒歩20分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩27分

セールスポイント!

バストイレ別・独立洗面台・温水洗浄便座など嬉しい設備が充実しています。モニターフォン完備で防犯面も安心！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10万円		
所在地	大阪府吹田市新芦屋上23		
物件種別	マンション		
間取り	4LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 30戸		
専有面積	79.05m2	管理形態	
築年月	1978年9月	向き	南
共益費･管理費	-	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.784万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.784万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / ２面バルコニー / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / バイク置場 / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 分譲タイプ / ［管理員区分］日勤 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１５畳以上 / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 68156785

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介