

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

セールスポイント！

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。

賃料	10.5万円		
所在地	大阪府高槻市浦堂 2 丁目23ー21		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	49.21m2	管理形態	
築年月	2019年2月	向き	西
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月下旬	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積：1m ² / 西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / BS / CATV（CATV会社名：JCOM） / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル /		
入居諸条件	ガスレンジ / カードキー / 「管理員区分」巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 防犯ガラス / 24時間緊急通報システム / 浴室に窓あり / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 全室3面採光 / 大扉 / 68363990ゼット / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 縦型照明付洗面化粧台 / 雨戸 / 24時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 /		
備考	通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（賃料） / ク		

東海道本線・高槻駅 徒歩35分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩39分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩48分



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com