

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩13分

東海道本線・島本駅 徒歩22分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5万円		
所在地	大阪府高槻市淀の原町40-2		
物件種別	戸建		
間取り	2DK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / Array		
専有面積	38.91m2	管理形態	
築年月	1968年9月	向き	北東
共益費・管理費	0.2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 最上階 / フローリング / 収納 / インターホン / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 68758432

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com