

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩20分

東海道本線・高槻駅 徒歩35分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.4万円		
所在地	大阪府高槻市宮田町3丁目13-1		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	62.68m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2026年2月	向き	東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3ヵ所以上 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / 防犯シャッター / システムキッチン / カウンターキッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 南面2室 / LDK1.2畳以上 / 浴室1坪以上 / 太陽光発電システム / ネット使用料不要 / 24時間電話対応 / LAN / 玄関人感センサー / 洗面化粧台 / ペラング / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 / 初期費用の審査番号 68844030 / イン見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com