北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

セールスポイント!

オートロック・ALSOK・エアコン3台と充実した設備ですよ。ネット無料！宅配ボックス完備なので、留守時でも荷物が受け取れます。お気軽にご相談下さい！

賃料	16.4万円		
所在地	大阪府吹田市新芦屋上20ー13		
物件種別	アパート		
間取り	3LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 6戸		
専有面積	68.8m2	管理形態	
築年月	2026年3月	向き	南西
共益費･管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月上旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / １フロア２住戸 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン３基 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / クローゼット３ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ２４時間緊急通報システム / LDK１５畳以上 / 浴室１坪以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 光回線 / 省エネルギー対策 / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / ＥＶ車充電設備 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オン		
入居諸条件	お問い合わせ番号 6889361		
備考			

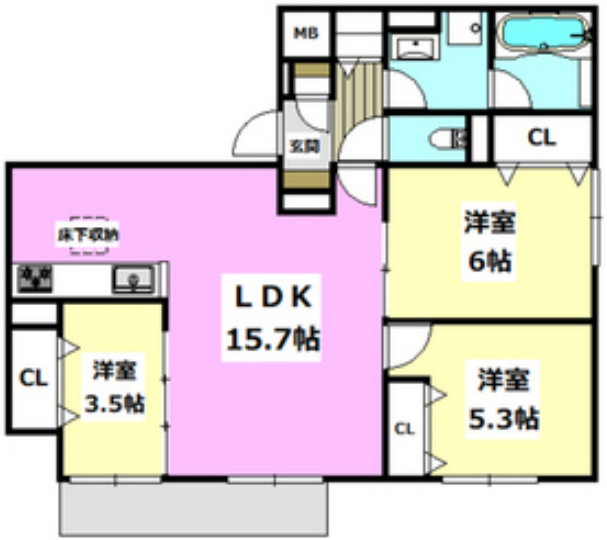
不動産総合管理
賃貸のエスト

ライン内見可 / オンライン相談可

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩18分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩28分



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のクレスト阪急茨木店
大阪府知事免許（1）第58209号
〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介