

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩12分

東海道本線・高槻駅 徒歩15分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩49分

セールスポイント!

嬉しいバストイレ別・独立洗面台付き！二面採光！南向きで日当たり良好！明るく開放的な室内です。広々とした室内で大変使いやすい間取りとなっております。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.2万円		
所在地	大阪府高槻市別所新町1-25		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 25戸		
専有面積	34.1m ²	管理形態	
築年月	2007年6月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(1年 / 1.05万円)
更新料	3.3万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要(1年 / 1.05万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m ² / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 床暖房 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 接続環境 : 光 / CATV (電話) (CATV会社名 : JCOM) / 防犯カメラ / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 68980828

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com