

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩13分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

東海道本線・茨木駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

バストイレ別のセパレートタイプ! ペット飼育ご相談可能です! 小型犬・猫ちゃんお気軽にご相談下さい!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                               |       |   |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 3.4万円                                                                                                                                         |       |   |
| 所在地     | 大阪府茨木市中村町12-15                                                                                                                                |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                         |       |   |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                            |       |   |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                            |       |   |
| 階数/総戸数  | 1階 / 21戸                                                                                                                                      |       |   |
| 専有面積    | 22m2                                                                                                                                          | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1990年3月                                                                                                                                       | 向き    | 東 |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                         | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                             | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                               | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 2026年11月中旬                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.43万円 近隣距離160m                                                                                                                 |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                             |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / 押入 / シューズボックス / インターホン / 駐輪場 / 敷地内ごみ置き場 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                               |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                               |       |   |

お問い合わせ番号 : 68985364

**賃貸のエスト 阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com