不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

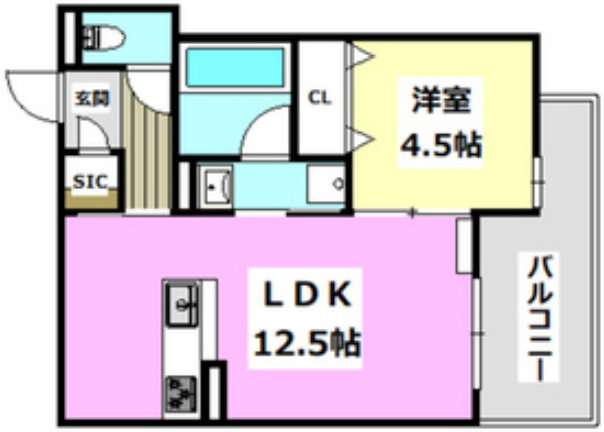
東海道本線・千里丘駅 徒歩9分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩19分

セールスポイント!

インターネット無料・宅配ボックスありで充実した設備ですよ。ペット飼育ご相談可能！
SECOM・防犯カメラ・オートロックなどセキュリティ面も充実しています！お気軽にご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.2万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内３丁目11ー7		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	41.57m2	管理形態	
築年月	2026年2月	向き	北
共益費･管理費	0.85万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年12月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー北 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズインクローク / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / ガスレンジ / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / LDK１２畳以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 省エネルギー対策 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用時初期費用 / 即入居可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件	お問い合わせ番号：6901/7944		
備考			

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介