

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・吹田駅 徒歩5分

阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩14分

阪急電鉄千里線・関大前駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

バストイレ別のセパレートタイプ。オートロック・防犯カメラなどセキュリティ面も充実。駐輪場もございます。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.7万円		
所在地	大阪府吹田市片山町1丁目13-5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 14戸		
専有面積	54.86m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2026年5月	向き	南西
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	31.4万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1.32万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ゴミ置き場 / キッチンに窓あり / 洗面所に窓あり / 玄関収納 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 69099030

賃貸の**エスト** JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com