

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩22分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩28分

東海道本線・岸辺駅 徒歩35分

**セールスポイント!**

寝室とキッチンが別ですので、ゆったりお住まいいただけますね。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 3.7万円   |       |             |
| 所在地     | 大阪府摂津市別府 2丁目25-14-1   |       |             |
| 物件種別    | マンション   |       |             |
| 間取り     | 1DK   |       |             |
| 建物構造    | 鉄骨  |       |             |
| 階数/総戸数  | 3階 / 8戸   |       |             |
| 専有面積    | 27.36m <sup>2</sup>   | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1972年5月   | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | -   | 保証金   | -           |
| 敷金      | -   | 礼金    | 5万円         |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | なし  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m  |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 角部屋 / 振分 / 収納 / 押入 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 一部フローリング / リビングの隣和室 / 和室 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号 : 69173035

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com