不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

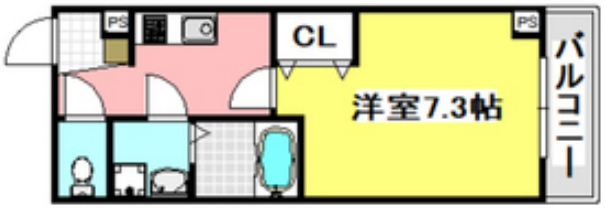
東海道本線・岸辺駅 徒歩8分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩13分
東海道本線・吹田駅 徒歩26分

## セールスポイント!

宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。オートロック・モニターフォン完備で防犯面も安心。追炊き・温水洗浄便座など設備充実！お気軽にご相談下さい。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 6.8万円 | | |
| 所在地 | 大阪府吹田市岸部南３丁目17ー8 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1K | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 16戸 | | |
| 専有面積 | 25m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2026年2月 | 向き | 南西 |
| 共益費･管理費 | 0.5万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要(2年／2万円) |
| 更新料 | なし | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2027年2月上旬 | 住宅保険 | 要(2年／2万円) |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / インターネット接続可 / システムキッチン / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 69203670

**賃貸のクレスト阪急茨木店**　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介