不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

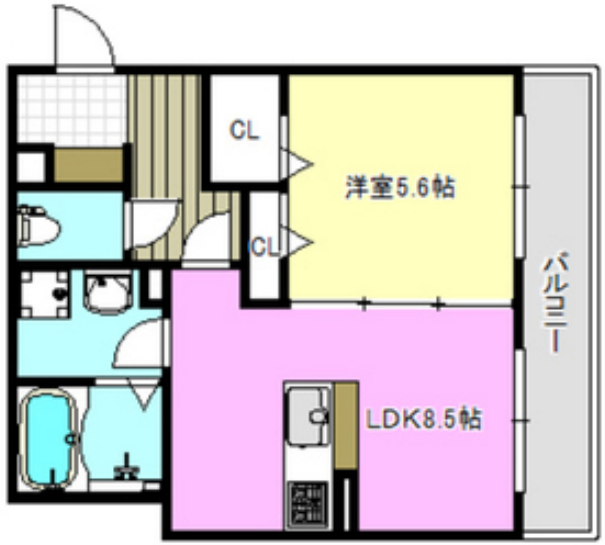
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩5分
東海道本線・茨木駅 徒歩19分
東海道本線・千里丘駅 徒歩28分

セールスポイント!

防犯配慮型・設備充実のシャーメゾン賃貸。植栽豊かでプレミアム環境ですよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9万円		
所在地	大阪府茨木市天王１丁目6ー21		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 30戸		
専有面積	38.62m2	管理形態	
築年月	2015年1月	向き	東
共益費･管理費	0.75万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / テラス / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル		
入居諸条件	/ ［管理員区分］巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / ２４時間緊急通報システム / シャッター雨戸 / 玄関収納 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / 縦型照明付洗面化粧台 / 雨戸 / エコジョーズ / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可（ハウスメイト手数料10%別途） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
備考	お問い合わせ番号：6790921(初期費用)		

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専任)