

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩13分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩13分

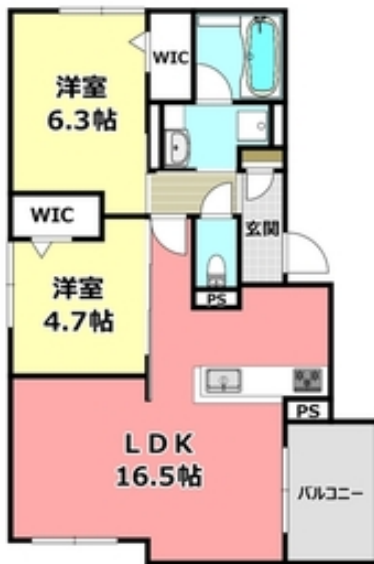
東海道本線・千里丘駅 徒歩29分

## セールスポイント!

太陽光発電搭載・省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZ E H-M物件。ALSOKセキュリティ装備、充実設備・ネット無料で快適な新生活をどうぞ!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.6万円		
所在地	大阪府茨木市沢良宜東町8-10		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 6戸		
専有面積	61.82m2	管理形態	
築年月	2026年3月	向き	東
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗濯便座 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / エアコン2基 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 24時間緊急通報システム / LDK15畳以上 / 浴室1坪以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / ウォークインクローゼット2ヶ所 / 洗面所にドア / 省エネ器具搭載 / 番号時間電話対応 / EV車充電設備 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介見可 / オンライン相談可