不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

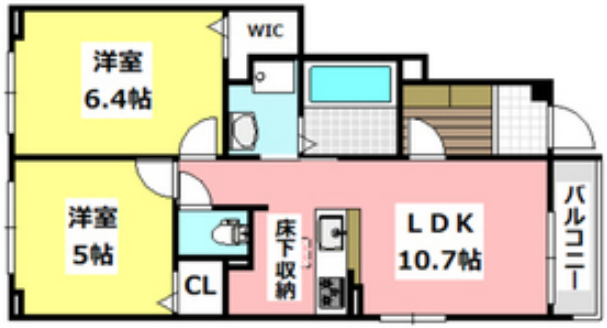
大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩50分
京阪電気鉄道京阪線・香里園駅 徒歩54分
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩54分

セールスポイント!

LDK10帖以上にカウンターシステムキッチン完備！エアコン・追焚機能付バス・浴室乾燥機など設備充実♪。●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.85万円		
所在地	大阪府摂津市鳥飼上１丁目7		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / Array		
専有面積	50.44m2	管理形態	
築年月	2026年3月	向き	東
共益費･管理費	0.46万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2027年1月下旬	住宅保険	要
駐車場	空無し		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / ３点給湯 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 宅配ロッカー / 駐輪場 / ＢＳ / ＣＳ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 浴室１坪以上 / シャッター雨戸 / 四方角部屋 / 洗面所にドア / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 69541612

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介