

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩13分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩17分

東海道本線・茨木駅 徒歩18分

セールスポイント!

エレベーター付き！バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場ありの1Kマンションです。
。宅配ボックス付きで留守時でも荷物が受け取れます。駐輪場・バイク置き場有り！お気軽に
ご相談下さい！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.5万円		
所在地	大阪府茨木市南春日丘2丁目2-13		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	5階 / 82戸		
専有面積	22m2	管理形態	
築年月	1972年7月	向き	南西
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年11月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南西 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場（バイク種類：小型以下） / インターネット接続可 / 防犯カメラ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 69575604

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com