

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩37分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩40分

**セールスポイント!**

1階駐車場付のお部屋ですよ。上下の音を気にされる方にオススメです。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 7.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                |       |             |
| 所在地     | 大阪府高槻市浦堂 1 丁目3-2                                                                                                                                                                                                                                                     |       |             |
| 物件種別    | テラスハウス                                                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 間取り     | 3DK                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |             |
| 階数/総戸数  | 1-2階 / Array                                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 専有面積    | 68m2                                                                                                                                                                                                                                                                 | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1999年2月                                                                                                                                                                                                                                                              | 向き    | 西           |
| 共益費・管理費 | 0万円                                                                                                                                                                                                                                                                  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                    | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 付無料                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> >2</sup> / 西 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / 上階無し / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |             |

お問い合わせ番号 : 69701485

**賃貸のエスト阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com