

賃貸の**エスト**

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩3分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩26分

大阪モノレール彩都・彩都西駅 徒歩35分

**セールスポイント!**

水道代が定額で家計管理が楽々です! コンビニ、スーパー、郵便局が徒歩圏にそろっていますので便利です。



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                            |       |   |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 4万円                                                                                                                                                                                                        |       |   |
| 所在地     | 大阪府箕面市小野原東4丁目10-20                                                                                                                                                                                         |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                         |       |   |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                       |       |   |
| 階数/総戸数  | 2階 / 20戸                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 専有面積    | 24.36m2                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1989年9月                                                                                                                                                                                                    | 向き    | 南 |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                      | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                          | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                       |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                          |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 中型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                            |       |   |

お問い合わせ番号 : 69878334

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com