

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩30分

東海道本線・茨木駅 徒歩40分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩51分

セールスポイント!

ご不在時にも便利！宅配ボックスあり / オートロックに防犯カメラ採用で安心の防犯対策。
ワークスペース完備、充実設備の2LDKです！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|--|-------|--------|
| 賃料 | 10.9万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市郡山2丁目10 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 2LDK | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 2階 / 6戸 | | |
| 専有面積 | 60.82m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2026年7月 | 向き | 南 |
| 共益費・管理費 | 0.6万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 21.8万円 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年8月上旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / LDK1.2畳以上 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用番号(お問い合せ専用): 69941788 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com