

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩30分

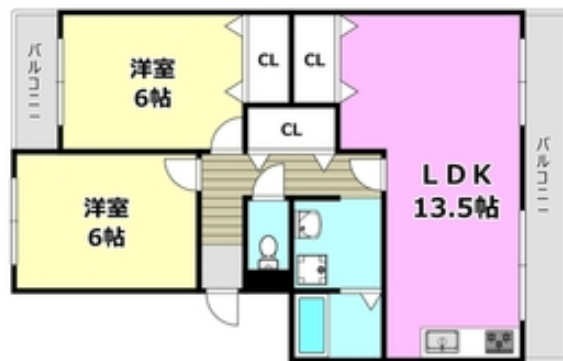
東海道本線・茨木駅 徒歩33分

## セールスポイント!

振り分け型の間取。独立性が高い設計です。コンビニまで徒歩2分。スーパーも近くにありませんので便利にお住まいいただけますよ！ お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9万円		
所在地	大阪府茨木市玉瀬町35-6		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	62.79m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1985年3月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.5万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 5m <sup>2</sup> / 東 / 2面バルコニー / フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / 収納3カ所以上 / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / システムキッチン / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / LDK 1.2畳以上 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / 洗面所にドア / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 69964531

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com