

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩2分  
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩12分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

駅周辺スーパー・コンビニ・薬局が揃っており生活に便利な好立地！バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。自転車、バイク置場もあります！



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |      |
|---------|---|-------|------|
| 賃料      | 4.3万円   |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市中総持寺町6-9  |       |      |
| 物件種別    | マンション   |       |      |
| 間取り     | 1K  |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨  |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 14戸  |       |      |
| 専有面積    | 24m <sup>2</sup>  | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1996年1月   | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -   | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |   | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年5月中旬   | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.2万円 近隣距離100m   |       |      |
| その他費用   | -   |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |   |       |      |
| 備考      |   |       |      |

お問い合わせ番号 : 69974982

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com