

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩17分

東海道本線・茨木駅 徒歩28分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

ファミリーおすすめの落ち着いた住環境！対面キッチンが嬉しい3LDKです。最上階のお部屋ですよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.5万円		
所在地	大阪府茨木市水尾4丁目3-33		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	66.4m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1998年3月	向き	東
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2026年7月上旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー東 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70065260

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 代理

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com