

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分

東海道本線・茨木駅 徒歩20分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

阪急茨木市駅徒歩圏内のゆったり8帖のワンルームです。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |             |
|---------|---|-------|-------------|
| 賃料      | 5.65万円  |       |             |
| 所在地     | 大阪府茨木市双葉町15-11  |       |             |
| 物件種別    | マンション   |       |             |
| 間取り     | ワンルーム   |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |             |
| 階数/総戸数  | 5階 / 24戸  |       |             |
| 専有面積    | 20m2  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1997年4月   | 向き    | 東           |
| 共益費・管理費 | 1.1万円   | 保証金   | -           |
| 敷金      | -   | 礼金    | 1ヶ月         |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     | 1ヶ月   | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 2026年6月中旬   | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 無   |       |             |
| その他費用   | -   |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 最上階 / バルコニー東 / フローリング / 収納 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / ゴミ置場 / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 外壁タイル / 家具付き / 敷地内ごみ置き場 / 家電付 / ネット使用料不要 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |   |       |             |
| 備考      |   |       |             |

お問い合わせ番号 : 70074131

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com