

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩12分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩31分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩32分

## セールスポイント!

オール電化、1フロア2戸の角部屋設計! 1階専用玄関で独立性が高く使いやすい間取。1坪サイズのバス、アイランド型システムキッチンなど、充実設備で快適な新生活をどうぞ!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.4万円		
所在地	大阪府箕面市小野原東1丁目7-40		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 4戸		
専有面積	67.86m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2015年9月	向き	南西
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	18万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / カードキー / アイランドキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 24時間緊急通報システム / LDK15畳以上 / 浴室1坪以上 / 浴室に窓あり / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / リビングの隣和室 / 畳コーナー / 和室 / 洗面化粧台 / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジット会社利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com