

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩19分

東海道本線・高槻駅 徒歩25分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩46分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |        |
|---------|---|-------|--------|
| 賃料      | 8.1万円   |       |        |
| 所在地     | 大阪府高槻市春日町1-46   |       |        |
| 物件種別    | マンション   |       |        |
| 間取り     | 2LDK  |       |        |
| 建物構造    | 鉄骨  |       |        |
| 階数/総戸数  | 1階 / 2戸   |       |        |
| 専有面積    | 65.11m <sup>2</sup>   | 管理形態  |        |
| 築年月     | 2001年3月   | 向き    | 南      |
| 共益費・管理費 | 0.3万円   | 保証金   | -      |
| 敷金      | -   | 礼金    | 16.2万円 |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要      |
| 更新料     | 3.3万円   | 契約期間  | -      |
| 引渡時期    | 2026年6月中旬   | 住宅保険  | 要      |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |        |
| その他費用   | -   |       |        |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 1フロア1住戸 / 角部屋 / 2面採光 / 南面3室 / バルコニー面積 : 1m <sup>&lt;sup&gt;2&lt;/sup&gt;</sup> / 南 / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / 外壁タイル / [管理員区分]巡回 / オートバス / 南面リビング / LDK1.2畳以上 / 四方角部屋 / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |        |
| 入居諸条件   |   |       |        |
| 備考      |   |       |        |

お問い合わせ番号 : 70191685

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com