

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

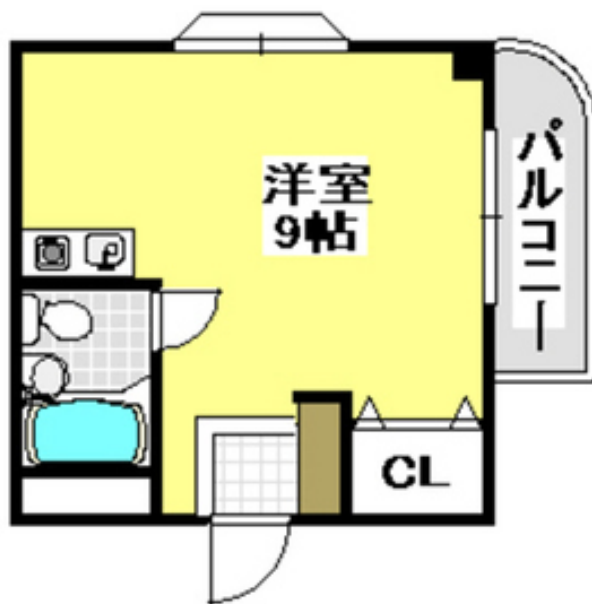
東海道本線・千里丘駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

室内リフォームできれいです。地域密着豊富な物件量でお部屋探しを応援します。●お問合せは、エストJR茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                |       |               |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 3.7万円                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市沢良宜浜 3丁目17-8                                                                                                                                                                             |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                          |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 24戸                                                                                                                                                                                       |       |               |
| 専有面積    | 20.25m2                                                                                                                                                                                        | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1990年7月                                                                                                                                                                                        | 向き    |               |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                          | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                              | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                            | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                          | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                              | 住宅保険  | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                           |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー / フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ゴミ置き場 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                |       |               |

お問い合わせ番号 : 70218852

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com