

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩6分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

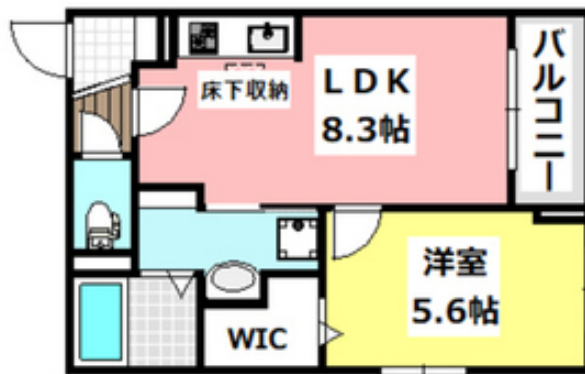
大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩22分

## セールスポイント!

防犯設備完備! ネット無料! システムキッチン、独立洗面台、室内洗濯機置き場など設備充実の1LDK! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 10.8万円   |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市駅前1丁目11-10   |       |      |
| 物件種別    | アパート   |       |      |
| 間取り     | 1LDK   |       |      |
| 建物構造    | 木造   |       |      |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array   |       |      |
| 専有面積    | 35.18m2  | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2026年6月  | 向き    | 東    |
| 共益費・管理費 | 0.52万円   | 保証金   | -    |
| 敷金      | -  | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 2.2万円  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 2026年6月下旬  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 無  |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン2基 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CS / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / 浄水器 / ペット足洗い場 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 24時間緊急通報システム / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / 省エネルギー対策 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / クレジットカード利用可 / クレジット会社利用可 / 初月992 |       |      |
| 入居諸条件   |  |       |      |
| 備考      |  |       |      |

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com