

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

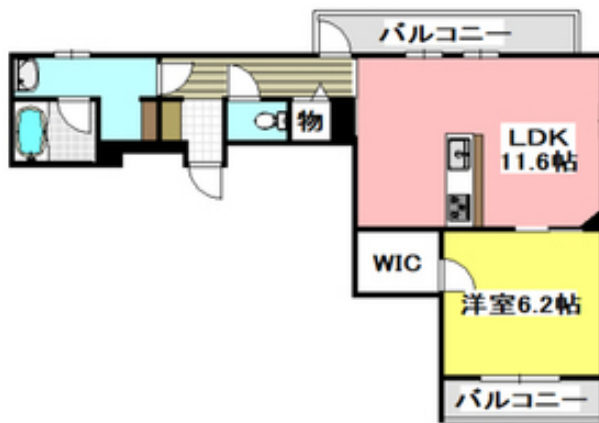
東海道本線・吹田駅 徒歩7分
 阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩12分
 阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩16分

セールスポイント!

宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。バストイレ別・独立洗面台など設備充実!エレベーター付きでお部屋までラクラクです。防犯面も充実しています。お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---------|---|-------|------|
| 賃料 | 14.6万円 | | |
| 所在地 | 大阪府吹田市昭和町34-3 | | |
| 物件種別 | マンション | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 鉄骨 | | |
| 階数/総戸数 | 4階 / 8戸 | | |
| 専有面積 | 50.21m ² | 管理形態 | |
| 築年月 | 2026年10月 | 向き | 北東 |
| 共益費・管理費 | 1.2万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 30万円 |
| 敷引・償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | 1ヶ月 | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 2026年10月中旬 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗淨便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー北東 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / フローリング / 振分 / 全室エアコン / エアコン2基 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット | | |
| 入居諸条件 | 接続可 / CATV / 防犯カメラ / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 玄関収納 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 人感照明センサー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / エコジョーズ / 24時間電話対応 / ガス | | |
| 備考 | 給湯 / 洗面化粧台 / 通風機 / 浴室乾燥機 / 70,288,400円 / クレジットカード利用可 / 初期費用 / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 | | |

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com