

賃貸の**エスト**

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩7分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分

セールスポイント!

オートロック・宅配ボックスなど設備充実！スーパー・コンビニ・飲食店などが徒歩圏にあり生活至便です！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.1万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内3丁目12-22		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 26戸		
専有面積	25.2m ²	管理形態	
築年月	2026年8月	向き	西
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.6万円)
更新料	1.43万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70332686

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com