不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩7分
大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩15分

セールスポイント!

スーパー・コンビニ・飲食店などが徒歩圏にあり生活至便です！J:COMネットが無料でご利用でき、大切な家族の一員、心癒されるペットと暮らせる物件ですよ！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.1万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内３丁目12ー22		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 26戸		
専有面積	25.2m2	管理形態	
築年月	2026年8月	向き	西
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／1.6万円)
更新料	1.43万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年／1.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70333651

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介