

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩54分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩63分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩40分

## セールスポイント!

両面バルコニーにつき通風良好! 北摂のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せ下さい。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	5.5万円		
所在地	大阪府高槻市塚原4丁目12-3		
物件種別	マンション		
間取り	2DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 30戸		
専有面積	41.85m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1973年11月	向き	東
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.5万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1万円 近隣距離80m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / 両面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2間 / 収納2カ所 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / 敷地内ごみ置き場 / 浴室に窓あり / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70372273

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com