

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩42分

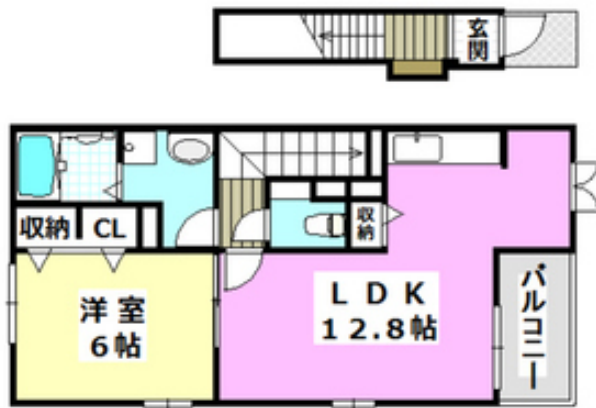
東海道本線・千里丘駅 徒歩49分

**セールスポイント!**

モノレール南摂津駅・コンビニ・スーパー徒歩圏で通勤・通学・お買い物に便利です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 6.7万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼和道2丁目1-20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 間取り     | 1LDK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |     |
| 専有面積    | 49.13m2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 管理形態  |     |
| 築年月     | 2014年3月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.41万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | 1ヶ月 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     | 2.2万円                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ポーチ / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / キッチンに窓あり / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |

お問い合わせ番号 : 70394631

**賃貸の Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com