

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩11分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩17分

**セールスポイント!**

宅配ボックス付きなので留守時でも荷物が受け取れます。バストイレ別・独立洗面台・食洗器・ディスポーザーなど設備充実！ お問合せは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18.4万円		
所在地	大阪府茨木市東宮町2-12		
物件種別	マンション		
間取り	4LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 74戸		
専有面積	84.09m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2023年7月	向き	南
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.55万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.55万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / クローゼット3カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / CATV / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / 分譲タイプ / オートバス / ディスポーザー / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK15畳以上 / 食器洗乾燥機 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：70409219

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com