不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

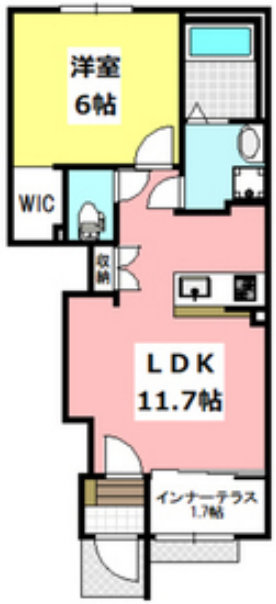
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩19分
東海道本線・茨木駅 徒歩25分

セールスポイント!

徒歩圏内にはスーパーやコンビニの商業施設が揃ってます。駅へのアクセスも便利で、室内も綺麗で人気の間取りとなっております！●お問合せは、エストＪＲ茨木店●「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9.3万円		
所在地	大阪府茨木市水尾２丁目7ー36-1		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 4戸		
専有面積	43.21m2	管理形態	
築年月	2026年8月	向き	南
共益費･管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	3万円	礼金	18.6万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / １フロア２住戸 / 角部屋 / 南東角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ポーチ / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ネット使用料不要 / インナーバルコニー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70434777

賃貸のエストＪＲ茨木店　大阪府知事(1)第58209号
〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介