不動産総合管理
賃貸のエスト

**北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。**

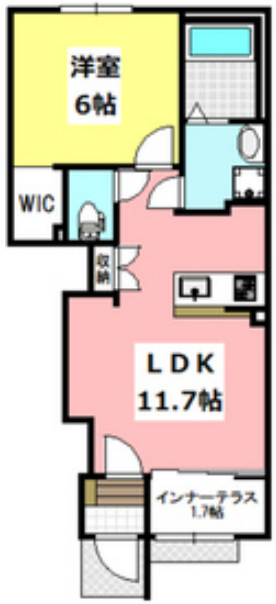
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩19分
東海道本線・茨木駅 徒歩25分

## セールスポイント!

地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真




▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 9.3万円 | | |
| 所在地 | 大阪府茨木市水尾２丁目7ー36-1 | | |
| 物件種別 | アパート | | |
| 間取り | 1LDK | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 階数/総戸数 | 1階 / 4戸 | | |
| 専有面積 | 43.21m2 | 管理形態 | |
| 築年月 | 2026年8月 | 向き | 南 |
| 共益費･管理費 | 0.4万円 | 保証金 | - |
| 敷金 | 3万円 | 礼金 | 18.6万円 |
| 敷引･償却金 | -/- | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料 | | 契約期間 | - |
| 引渡時期 | 即 | 住宅保険 | 要 |
| 駐車場 | 有敷地内 | | |
| その他費用 | - | | |
| 設備 | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / １フロア２住戸 / 角部屋 / 南東角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ポーチ / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / ネット使用料不要 / インナーバルコニー / ネット専用回線 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 備考 | | | |

お問い合わせ番号 : 70434785

**賃貸のエストＪＲ高槻店**　大阪府知事(1)第58209号

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F
TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介