

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・西山天王山駅 徒歩7分

阪急電鉄京都線・長岡天神駅 徒歩23分

東海道本線・長岡京駅 徒歩25分

**セールスポイント!**

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真

間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.4万円		
所在地	京都府長岡京市調子2丁目13-38		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / Array		
専有面積	61.38m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2023年11月	向き	南
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	13万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 浴室1坪以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ガス給湯 / LAN / 洗面化粧台 / 南庭 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 70458169

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com