不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩46分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩48分
阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩49分

セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域Ｎｏ.１のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.8万円		
所在地	大阪府高槻市唐崎中４丁目22ー9		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	55.71m2	管理形態	
築年月	2000年12月	向き	南
共益費･管理費	0.44万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2027年1月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 ：1m²／南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：CATV） / ＢＳ / ＣＡＴＶ（テレビ／電話）（CATV会社名 ：JCOM） / 独立キッチン /		
入居諸条件	オートバス / 敷地内ごみ置き場 / ３方角住戸 / 南面２室 / 南面リビング / 南面バルコニー / ２４時間電話対応 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 /		
備考	クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		

お問い合わせ番号 : 70476446

賃貸のエストＪＲ茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介