

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・島本駅 徒歩3分
阪急電鉄京都線・水無瀬駅 徒歩10分
阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩19分

セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16.2万円		
所在地	大阪府三島郡 島本町桜井 2 丁目19ー5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 20戸		
専有面積	68.83m2	管理形態	
築年月	2023年12月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年11月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー面積：1m ^{<sup>2</sup>} / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / シューズインクロック / 収納 2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス		
入居諸条件			
備考	/ LDK 12 畳以上 / ガラストップコンロ / 太陽光発電システム / 電動シャッター / ネット使用料不要 / ガス給湯 / LAN / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / 詳細はお問い合わせください / オンライン相談可		

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com