

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩51分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩58分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩70分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |   |       |               |
|---------|---|-------|---------------|
| 賃料      | 7.6万円   |       |               |
| 所在地     | 大阪府高槻市寺谷町55-1   |       |               |
| 物件種別    | マンション   |       |               |
| 間取り     | 3LDK  |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン  |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 29戸  |       |               |
| 専有面積    | 66m <sup>2</sup>  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1997年5月   | 向き    | 西             |
| 共益費・管理費 | 0.4万円   | 保証金   | -             |
| 敷金      | -   | 礼金    | 15万円          |
| 敷引・償却金  | -/-   | 住宅保険料 | 要(2年 / 2.2万円) |
| 更新料     | 2.2万円   | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即   | 住宅保険  | 要(2年 / 2.2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内  |       |               |
| その他費用   | -   |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 西 / フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 (接続環境 : 光) / CATV (CATV会社名 : JCOM) / [管理員区分] 巡回 / オートバス / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 / 外装リフォーム済 / ネット使用料不要 / 一部フローリング / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |   |       |               |
| 備考      |   |       |               |

お問い合わせ番号 : 70511316

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com