

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩5分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩24分

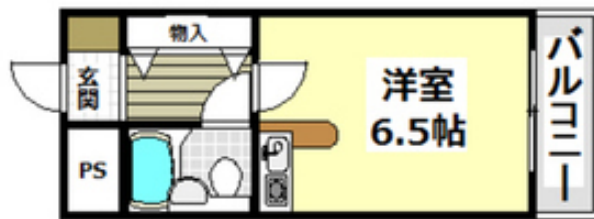
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩12分

**セールスポイント!**

駅近で生活に便利な場所です。立命館大学まで徒歩5分ですので学生さんもおおすすめです。



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                  |       |      |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 3.45万円                                                                                                                                                                           |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市下穂積 1丁目1-10                                                                                                                                                                |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                            |       |      |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                            |       |      |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                             |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / 17戸                                                                                                                                                                         |       |      |
| 専有面積    | 19m2                                                                                                                                                                             | 管理形態  |      |
| 築年月     | 1994年6月                                                                                                                                                                          | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                            | 保証金   | -    |
| 敷金      | 5万円                                                                                                                                                                              | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離250m                                                                                                                                                     |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / シューズボックス / エレベーター / 駐輪場 / C A T V / システムキッチン / カウンターキッチン / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                  |       |      |

お問い合わせ番号 : 70533176

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com