

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩14分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩23分

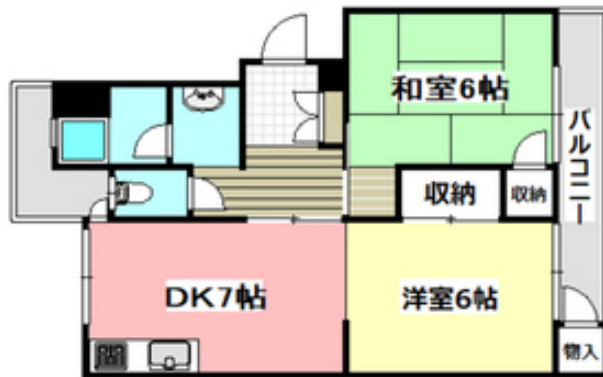
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

この築年数では思えないくらいの綺麗な室内 周辺にはホームセンター・スーパー・ドラックストアなどがあり便利な立地ですよ!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 6.2万円                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 所在地     | 大阪府吹田市千里丘中55-1                                                                                                                                                                                                                               |       |             |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                        |       |             |
| 間取り     | 2DK                                                                                                                                                                                                                                          |       |             |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / 24戸                                                                                                                                                                                                                                     |       |             |
| 専有面積    | 45m2                                                                                                                                                                                                                                         | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1972年6月                                                                                                                                                                                                                                      | 向き    | 西           |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                                                        | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                            | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険料 | 要(2年/1.5万円) |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                           | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                            | 住宅保険  | 要(2年/1.5万円) |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                         |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                            |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / バルコニー西 / 2面バルコニー / 両面バルコニー / 振分 / 収納 / クローゼット / 押入 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / 一部フローリング / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                              |       |             |

お問い合わせ番号 : 70579486

**賃貸のクレスト阪急茨木店**

大阪府知事免許 (1) 第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com